

REPUBLIQUE FRANCAISE
Département de la Vendée
Arrondissement de FONTENAY-LE-COMTE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
de la Communauté de Communes du Pays de Pouzauges

Séance du mardi 07 février 2023

L'an deux mille vingt-trois, le sept du mois de février à dix-neuf heures, le Conseil de la Communauté de Communes du Pays de Pouzauges, dûment convoqué s'est rassemblé à la maison de l'intercommunalité du Pays de Pouzauges, salle du Conseil, sous la Présidence de Madame Bérangère SOULARD, Présidente, pour la session ordinaire.

Membres en exercice : 37

Date de convocation : 01 février 2023

Membres présents : 29

Votants : 35

Quorum : 19

Présents : Monsieur Frédéric PORTRAIT, Madame Bérangère SOULARD, Monsieur Eric BERNARD, Madame Adeline AUBERGER, Madame Anne BIZON, Monsieur Dominique BLANCHARD, Madame Mylène MERIGEAU, Madame Emmanuelle MOREAU, Monsieur Michel GABORIT, Monsieur Joël CHATEIGNER, Monsieur Dominique MARTIN, Monsieur Jean-Claude MARCHAND, Madame Lydie AVOINE, Monsieur Alexandre GUILLOTEAU, Madame Marie-Noëlle FRADIN, Monsieur Christian PELLETIER, Monsieur Didier DOLE, Madame Sophie BENETEAU, Madame Céline REVEAU, Monsieur Franck JAUD, Madame Séverine DIGUET-HERBERT, Monsieur Jean-Louis ROY, Monsieur Bernard MARTINEAU, Monsieur Claude ROY, Madame Alexandra BITEAU, Monsieur Francis TETAUD, Monsieur Antoine HERITEAU, Madame Magalie GUICHETEAU, Monsieur Lionel GAZEAU, formant la majorité des membres en exercice.

Excusés : Madame Mélanie MULOWSKY donne pouvoir à Frédéric PORTRAIT, Madame Michelle DEVANNE donne pouvoir à Monsieur Jean-Claude MARCHAND, Madame Nicole FIORI donne pouvoir à Marie-Noëlle FRADIN, Madame Anne ROY donne pouvoir à Madame Séverine DIGUET-HERBERT, Monsieur Patrice LABAEYE donne pouvoir à Madame Bérangère SOULARD, Madame Anne-Claude LUMET donne pouvoir à Monsieur Antoine HERITEAU, Madame Annie TETARD, Monsieur Yves BOUCHET.

Assistaient également à la séance :

Frank BUQUEN, Directeur Général des Services - Claire BATY, Secrétaire des assemblées - Tiphaine GRIS, responsable Finances.

Secrétaire de séance : Séverine DIGUET-HERBERT

Délibération n°CC07022322

COMMISSION LOCALE DES SITES PATRIMONIAUX REMARQUABLES - DESIGNATION DES
REPRESENTANTS

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales.

Vu le Code du Patrimoine, notamment ses articles L.631-3 et D. 631-5.

Vu la délibération n° CC13101503 du Conseil Communautaire en date du 13 octobre 2015 prescrivant l'élaboration de l'AVAP (Aire de mise en valeur de l'architecture et du Patrimoine) du Pays de Pouzauges, renommée SPR.

Monsieur Lionel Gazeau, vice-président en charge de l'urbanisme, expose que la Communauté de Communes du Pays de Pouzauges est compétente en matière de gestion des documents d'urbanisme. Le Site Patrimonial Remarquable (SPR), document d'urbanisme intercommunal, est un outil polyvalent de protection et de valorisation des espaces urbains ou ruraux d'intérêt patrimonial.

La finalisation des Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR) sur les communes de Pouzauges et Sèvremont ainsi que l'établissement des Périmètres Délimités des Abords (PDA) nécessitent la création d'une Commission Locale des Sites Patrimoniaux Remarquables (CLSPR).

La Commission Locale des Sites Patrimoniaux Remarquables (CLSPR) est consultée au moment de l'élaboration, de la révision ou de la modification des documents de gestion des sites patrimoniaux remarquables (plan de valorisation de l'architecture et du patrimoine et/ou plan de sauvegarde et de mise en valeur) et assure le suivi de leur mise en œuvre après leur adoption. Elle peut également proposer leur modification ou leur mise en révision. Il s'agit d'une instance de concertation à caractère permanent. Elle débat des aménagements et de la qualité patrimoniale, architecturale, urbaine et paysagère des SPR et garantit leurs valeurs culturelles. Ainsi, certains projets pouvant avoir un impact important sur la qualité ou l'identité des SPR sont soumis à son avis.

Il est d'usage de réunir la CLSPR au moins une fois par an et sur un rythme plus fréquent lors de l'évolution du ou des documents de gestion.

La Commission Locale unique des Sites Patrimoniaux Remarquables, Instance de concertation à caractère permanent, est composée de membres de droit, de représentants d'élus communautaires, de représentants d'associations et de personnalités qualifiées.

La CLSPR comprend ainsi :

1) des membres de droit :

- La Président de l'EPCI qui préside la commission. La présidence de cette commission peut être déléguée au Maire de la commune concernée lorsque celle-ci n'est pas l'autorité compétente en matière de Plan Local d'Urbanisme. En cas d'absence ou d'empêchement, la Présidente peut donner mandat à un autre membre de l'instance titulaire d'un mandat électif.
- Le ou les Maires des communes concernées par un site patrimonial remarquable,
- Le préfet ou son représentant,
- Le Directeur Régional des Affaires Culturelles (DRAC).
- L'Architecte des Bâtiments de France.

2) un maximum de quinze membres nommés dont :

- Un tiers d'élus désignés au sein du Conseil communautaire,
- Un tiers de représentants d'associations ayant pour objet la protection, la promotion ou la mise en valeur du patrimoine,
- Un tiers de personnalités qualifiées, désignés

Pour chacun des membres nommés, un suppléant est également désigné : celui-ci siège en cas d'absence ou d'empêchement du titulaire.

La procédure d'élaboration du document démarrée en 2015, a été suspendu en 2020, notamment avec l'organisation des élections municipales et la crise sanitaire. Un nouveau Conseil Communautaire a été installé à l'issue des élections. Pour finaliser la procédure, il est donc nécessaire de revoir la composition de la CLSPR.

Le Bureau des Vice-présidents en date du 17 janvier et la Commission Urbanisme en date du 24 janvier proposent la composition suivante de la Commission Locale des Sites Patrimoniaux Remarquables (CLSPR) :

Membres de droit	
Bérangère Soulard	Présidente de la Communauté de Communes du Pays de Pouzauges
Michelle Devanne	Maire de Pouzauges
Jean-Louis Roy	Maire de Sèvremont
Julie Guignard	ABF - UDAP
Jean-Philippe Bouvet	DRAC
Emmanuel Gaborit	Préfet (représenté par la DDTM)
Collèges des élus (3)	
Marie Noelle Fradin	Adjointe à l'urbanisme - Pouzauges
Jean-Claude Marchand (suppléant de M.N Fradin)	1 ^{er} adjoint - Pouzauges
Claude Roy	Maire délégué - Sevremont
Francis Tétaud (suppléant de C. Roy)	Maire délégué - Sevremont
Dominique Martin	Maire de Montournais
Anne Bizon (suppléant de D. Martin)	Maire de Le Boupère
Collèges des associations (3)	
Marcel Godreau (ou son suppléant)	Patrimoine et Savoirs du Bocage
Laurent Desnouhes (ou son suppléant)	CPIE
Delphine Moulin (ou son suppléant)	Office du Tourisme intercommunale
Collèges des personnes qualifiées (3)	
Benoit Marie (ou Pierre Bazin)	Directeur CAUE (ou son représentant)
Caroline Guillemaut	Architecte du Patrimoine Conseil
Lucie AMELINEAU	Présidente de la CAPEB (ou son représentant)

Après avoir entendu l'exposé,

Après en avoir débattu, et un vote à mains levées,

Le Conseil de communauté, à l'unanimité :

- APPROUVE la composition de la Commission Locale des Sites Patrimoniaux Remarquables,
- DESIGNER les membres de la Commission tel qu'exposé ci-dessus.

Fait et délibéré, les, jour mois et an que dessus,

Certifié exécutoire,

Compte-tenu de la réception en Sous-préfecture et de son affichage

La Présidente,
 Bérangère SOULARD

La secrétaire de séance,
 Séverine DIGUET-HERBERT

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Nantes (6 allée de l'île Gloriette - 44041 Nantes Cedex) ou sur le site Télérecours dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou notification