

**Nos Refs :**

BS/FBu/CC04228

Convocation

Conseil de communauté du 04 avril

Pouzauges, le 29 mars 2023

Madame, Monsieur,

Vous êtes cordialement invité(e) à participer à la séance de Conseil de Communauté qui se tiendra le :

**MARDI 04 AVRIL 2023 A 19H00**

À la Maison de l'Intercommunalité à La Fournière à Pouzauges

A l'ordre du jour :

**I - ADMINISTRATION GENERALE**

- ✓ Installation nouveau conseiller, Commune Le Boupère
- ✓ Désignation des conseillers communautaires dans les commissions suite installation des nouveaux conseillers communautaires

**II - FINANCES**

- ✓ Remboursement de frais à un agent
- ✓ Vote des subventions supérieures à 23 000 euros
- ✓ Remboursement de taxe de séjour
- ✓ Vote des taux d'imposition pour l'année 2023
- ✓ Vote du produit de taxe GEMAPI pour l'année 2023
- ✓ Décision modificative - Budget général

**III - AMENAGEMENT DU TERRITOIRE**

- ✓ Modification de la délibération sur la désignation des représentants à la Commission locale des sites patrimoniaux remarquables (CLSPR)
- ✓ Retrait de la délégation d'exercice du droit de préemption urbain à la commune de Le Boupère sur les secteurs d'intervention de l'Etablissement Public Foncier de Vendée
- ✓ Délégation partielle de l'exercice du droit de préemption urbain à l'Etablissement Public Foncier de la Vendée sur la commune de Le Boupère à la suite du retrait partiel de la délégation préalablement accordée
- ✓ Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) 2020-2024 - approbation de l'avenant n°2 de prolongation
- ✓ Révision allégée du PLUI - Petit Moulin
- ✓ Avenant n°3 à la convention opérationnelle de maîtrise de foncière en vue de réaliser un projet de renouvellement urbain sur l'îlot Abreuvoir (aussi appelé Ilot des Amoureux) à Montournais avec l'Etablissement Public Foncier de la Vendée

**Communauté de communes du Pays de Pouzauges**

Maison de l'Intercommunalité • BP 10267 • La Fournière • 85702 Pouzauges Cedex • [accueil@paysdepouzauges.fr](mailto:accueil@paysdepouzauges.fr)

Tél. 02 51 57 14 23

#### IV - SOLIDARITES

- ✓ Avenant n° 2 à la Convention constitutive du Groupement d'Intérêt Public Maison Départementale des Adolescents de la Vendée Prorogation de la durée du Groupement

#### V - TRANSITIONS

- ✓ Convention pluriannuelle d'objectifs entre la Communauté de Communes et le GDON du Pays de Pouzauges

#### VI- ACCES A LA CULTURE ET AU PATRIMOINE TOURISTIQUE

- ✓ Lecture publique : approbation des conventions d'objectifs avec la Bibliothèque Départementale de la Vendée

#### VII- MARCHES PUBLICS

- ✓ Travaux de rénovation énergétique du manoir et de l'échiquier : validation des APD, lancement des consultations et autorisation donné à la Présidente pour signer les marchés

#### VIII - RESSOURCES HUMAINES

- ✓ Personnel territorial - ouvertures de poste

#### IX - DECISIONS PRISES PAR LA PRESIDENTE ET LE BUREAU COMMUNAUTAIRE PAR DELEGATION

#### X - INFORMATIONS DIVERSES

- ✓ Composition des commissions et groupes de travail et élections des représentants et désignation des Conseillers communautaires aux organismes divers suite à l'installation de nouveaux conseillers communautaire

Une notice explicative et les annexes sont jointes à la présente convocation.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

La Présidente

**Bérangère SOULARD**

Signé électroniquement par  
Bérangère Soulard  
Date de signature : 29/03/2023  
Qualité : Présidente de la CC Pays  
de Pouzauges

**Communauté de communes du Pays de Pouzauges**

Maison de l'Intercommunalité • BP 10267 • La Fournière • 85702 Pouzauges Cedex • [accueil@paysdepouzauges.fr](mailto:accueil@paysdepouzauges.fr)

Tél. 02 51 57 14 23

**PROCURATION**

Je soussigné(e) Madame / Monsieur .....donne pouvoir à .....  
..... pour voter en mon nom et place lors de la réunion du Conseil de  
communauté du ..... 2023 à laquelle je serai absent(e).

Le .....

Signature #

**Communauté de communes du Pays de Pouzauges**

Maison de l'Intercommunalité • BP 10267 • La Fournière • 85702 Pouzauges Cedex • [accueil@paysdepouzauges.fr](mailto:accueil@paysdepouzauges.fr)

Tél. 02 51 57 14 23